



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **2469/2018**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 04-01-2019 a las 09:57 horas.



## Enajenación varias parcelas suelo urbano residencial

- Valor estimado del contrato 272.228,66 EUR.
- Importe 329.396,67 EUR.
- Importe (sin impuestos) 272.228,66 EUR.
- Plazo de Ejecución
  - 2 Mes(es)
- Tipo de Contrato Patrimonial
- Subtipo Enajenación de inmuebles

- [Pliego Prescripciones Técnicas](#)
- [Pliego Cláusulas Administrativas](#)
- [informe parcela 123.pdf](#)
- [informe parcelas P2 y P4 embovedado Arroyo.pdf](#)

## Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Presentación de la oferta Manual
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Detalle de la Licitación:  
[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=TC1toqZlizN7h85%2Fpmmfw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=TC1toqZlizN7h85%2Fpmmfw%3D%3D)

Nº de Lotes: 3

- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 3
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 3

## Entidad Adjudicadora

- **Alcaldía del Ayuntamiento de Torredelcampo**
- Tipo de Administración Administración Local
- Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Perfil del Contratante  
<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=yJMCqcBlwmwQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

- Plaza del Pueblo, 11
- (23640) Torredelcampo España
- ES616

### Contacto

- Teléfono 953567000
- Fax 953567505
- Correo Electrónico [secretaria@torredelcampo.es](mailto:secretaria@torredelcampo.es)

## Proveedor de Pliegos

→

## Proveedor de Información adicional

→

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 18/01/2019 a las 14:00

### Dirección Postal

→ Plaza del Pueblo, 11  
→ (23640) Torredelcampo España

## Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Torredelcampo

### Dirección Postal

→ Plaza del Pueblo, 11  
→ (23640) Torredelcampo España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 21/01/2019 a las 14:00  
→ Observaciones: Según Pliegos

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### APERTURA SOBRES

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 25/01/2019 a las 08:30 horas  
→ Fecha prevista.

### Lugar

→ Sede Ayuntamiento de Torredelcampo

### Dirección Postal

→ Plaza del Pueblo, 11  
→ (23640) Torredelcampo España

## Tipo de Acto : Público

→ [Condiciones para la asistencia](#) : Se recomienda avisar asistencia

## Objeto del Contrato: Enajenación varias parcelas suelo urbano residencial

- Valor estimado del contrato 272.228,66 EUR.
- Presupuesto base de licitación
  - Importe 329.396,67 EUR.
  - Importe (sin impuestos) 272.228,66 EUR.

### → Plazo de Ejecución

- 2 Mes(es)

### → Lugar de ejecución

- Subentidad Nacional Jaén
- Código de Subentidad Territorial ES616

### Dirección Postal

- España

## Lote 1: Enajenación parcela residencial nº 123

### → Lugar de ejecución

- País España
- Subentidad Nacional Jaén
- Código de Subentidad Territorial ES616

### → Presupuesto base de licitación

- Importe 55.876,74 EUR.
- Importe (sin impuestos) 46.179,12 EUR.

## Lote 2: Enajenación parcela P-2 residencial solar nº 2

### → Lugar de ejecución

- País España
- Subentidad Nacional Jaén
- Código de Subentidad Territorial ES616

### → Presupuesto base de licitación

- Importe 193.862,46 EUR.
- Importe (sin impuestos) 160.216,91 EUR.

## Lote 3: Enajenación Parcela P-4 residencial solar nº 4

### → Lugar de ejecución

- País España
- Subentidad Nacional Jaén
- Código de Subentidad Territorial ES616

### → Presupuesto base de licitación

- Importe 79.657,47 EUR.
- Importe (sin impuestos) 65.832,63 EUR.

## Condiciones de Licitación

- Importe Máximo Gastos de Publicidad 500 EUR.

### Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

- No prohibición para contratar - No prohibicion

## Preparación de oferta

→ Sobre A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción Exp. 2469/2018. Declaración responsable parcela residencial nº \_\_

## Preparación de oferta

→ Sobre B

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ N° Lote: 1

→ N° Lote: 2

→ N° Lote: 3

→ Evento de Apertura APERTURA SOBRES

→ Descripción Exp. 2469/2018. Oferta parcela residencial nº \_\_\_\_

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Plazo solicitud licencia

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 3

→ Precio al alza

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 7