



**ACTA DE CONSTITUCIÓN DE LA MESA DE CONTRATACIÓN DE LA PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN PARA LA CONTRATACIÓN DE LAS SIGUIENTES OBRAS: REFORMA INTERIOR “ARROYO SANTA ANA TRAMO EMBOVEDADO QUEBRADIZAS-GARCIA LORCA” (Exp. 608/2018), DE PROLONGACION PASEO 10 DE JUNIO TRAMO PASEO DE LA ESTACION Y CALLE HERNAN CORTES (Exp. 609/2018) Y ADECUACION CENTRO MENORES A UNIDAD DE ESTANCIA DIURNA (Exp. 610/2018), ASÍ COMO DE ENAJENACIÓN DE 2 SOLARES DE USO RESIDENCIAL EN U.E. Nº 3 LAS HUERTAS Y UNA PARCELA EN POLÍGONO INDUSTRIAL LOS LLANOS (Exp. 788/2018), DEL AYUNTAMIENTO DE TORREDELCAMPO (JAÉN)
CELEBRADA EL DÍA 5 DE JUNIO DEL AÑO 2018**

Asistentes:

Presidenta: D^a. Francisca Medina Teba, Alcaldesa.

Vocales:

D. José Quesada Jiménez, Concej. al.

D. Juan Lupiáñez Peinado, Concej. al.

D. Francisco Fernández Yera, Secretario General.

D. Juan Manuel Cañada Jiménez, Interventor Acctal.

D. Benito Hernández Delgado, Tesorero Acctal.

D. Diego Bermúdez Sánchez, Arquitecto.

D^a. María Dolores Vilchez Jiménez, Auxiliar Administrativo.

Secretaria: D^a. Adoración Cortecero Pancorbo, Auxiliar Administrativo.

No asisten:

D^a. Clotilde Sánchez Blázquez, Arquitecta – Técnico.

D. Sergio Ruiz Maldonado, Concej. al.

En Torredelcampo, siendo las 9.00 horas del día 5 de junio de 2018, en la sala de Juntas de este Ayuntamiento, se reúnen los asistentes anteriormente reseñados, a fin de proceder a estudiar los siguientes puntos contenidos en el orden del día:

SEGUNDO.- APERTURA DE SOBRES EN LA ENAJENACIÓN DE UNA PARCELA EN POLÍGONO INDUSTRIAL LOS LLANOS 3ª FASE Y DOS SOLARES DE USO RESIDENCIAL EN U.E. Nº 3 LAS HUERTAS.-

Toma la palabra la Sra. Alcaldesa para explicar que se han sacado a licitación dos solares de uso residencial en la U.E. nº 3 Las Huertas y una parcela en el Polígono Industrial Los Llanos 3ª Fase, mediante procedimiento abierto, oferta económicamente más ventajosa,



AYUNTAMIENTO DE TORRE DEL CAMPO

varios criterios de adjudicación, tramitación ordinaria.

Se procede a la apertura de la única oferta presentada para la licitación de dos solares de uso residencial, y a la valoración de los criterios de adjudicación conforme a la documentación administrativa presentada.

SOBRE A:

LICITADOR	DNI	Declaración responsable
Sr. D. Juan Rico Castro	77.331.926-S	x

En consecuencia, con el voto a favor de todos los miembros integrantes y presentes, la Mesa acordó la admisión de la oferta del licitador, D. Juan Rico Castro y la apertura del sobre "B", proposición económica y plazo de presentación de licencia de obras.

SOBRE B:

Nº DE PARCELA Y Nº REGISTRAL DEL SOLAR	Licitador	Proposición económica y plazo de presentación licencia de obras		
		Oferta económica	Plazo licencia obras	Total
VE12/26205	Sr. D. Juan Rico Castro	50.826 € + IVA (7 puntos)	-- (0 puntos)	7 puntos
VE13/26204	Sr. D. Juan Rico Castro	57.856 € + IVA (7 puntos)	-- (0 puntos)	7 puntos

Manifiesta el licitador en su proposición económica lo siguiente: "Esta oferta está vinculada a los 2 solares juntos. La no adjudicación de alguno de los 2 solares, produciría la renuncia de dicha oferta."

Y en consecuencia, con la unanimidad de miembros presentes, la Mesa acordó lo siguiente:

Primero.- Considerar válida y formalmente admitida la oferta arriba referenciada.

Segundo.- Formular propuesta de adjudicación a favor de la oferta presentada por D. Juan Rico Castro, y requerirle para que, dentro del plazo de diez días hábiles presente documentación justificativa de hallarse al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y con la Seguridad Social, y de haber constituido una garantía del 5% del importe de adjudicación, excluido el Impuesto sobre el Valor Añadido.

A continuación se procede a la apertura de la única oferta presentada para la licitación de una parcela urbana industrial sita en el Polígono Industrial los Llanos 3ª Fase, concretamente en C/ Valdepeñas nº 19.

SOBRE A:

LICITADOR	DNI y CIF	Declaración responsable
Sr. D. Pedro Expósito Chica, en representación de la entidad Hnos. Expósito Chica	26.028.727-H B-23.537.111	x

En consecuencia, con el voto a favor de todos los miembros integrantes y presentes, la Mesa acordó la admisión de la oferta del licitador D. Pedro Expósito Chica, en representación de la entidad Hnos. Expósito Chica, y la apertura del sobre "B", proposición económica y plazo de presentación de licencia de obras.



AYUNTAMIENTO DE TORREDELCAMPO

SOBRE B:

Nº DE PARCELA Y Nº REGISTRAL DEL SOLAR	Licitador	Proposición económica y plazo de presentación licencia de obras		
		Oferta económica	Plazo licencia obras	Total
317/28392	Sr. D. Pedro Expósito Chica, en representación de la entidad Hnos. Expósito Chica	178.585 € + IVA (7 puntos)	-- (0 puntos)	7 puntos

Y en consecuencia, con la unanimidad de miembros presentes, la Mesa acordó lo siguiente:

Primero.- Considerar válida y formalmente admitida la oferta arriba referenciada.

Segundo.- Formular propuesta de adjudicación a favor de la oferta presentada por D. Pedro Expósito Chica, en representación de la entidad Hnos. Expósito Chica, y requerirle para que, dentro del plazo de diez días hábiles presente documentación justificativa de hallarse al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y con la Seguridad Social, y de haber constituido una garantía del 5% del importe de adjudicación, excluido el Impuesto sobre el Valor Añadido.

Y no habiendo ningún otro asunto que tratar, se levantó la sesión a las nueve horas y veinticinco minutos, de todo lo cual yo, la Secretaria actuante, doy fe, autorizando la presente acta conforme a lo establecido en el artículo 18 de la Ley 40/2015, de Régimen Jurídico del sector público.

LA PRESIDENTA:

Fdo.: Francisca Medina Teba

LA SECRETARIA:

Fdo.: Adoración Conecero Pancorbo

