

LOTE 1

MIGUEL A. COLMENERO RUIZ, Colegiado Nº 278 C.O.A. Jaén  
 ANTONIO ZAFRA MORALES, Colegiado Nº 279 C.O.A. Jaén

ARQUITECTOS

PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL P.E.R.I. "ARROYO SANTA ANA" TRAMO EMBOVEDADO QUEBRADIZAS-GARCÍA LORCA

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
C01	DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS .....	8.985,37	2,51
C02	MOVIMIENTO DE TIERRAS .....	11.696,29	3,26
C03	RED DE ALCANTARILLADO Y PLUVIALES .....	13.564,93	3,79
C04	RED DE ABASTECIMIENTO Y RIEGO .....	20.327,61	5,67
C05	RED ELÉCTRICA .....	96.801,53	27,01
C06	RED DE ALUMBRADO PÚBLICO .....	56.498,59	15,77
C07	RED DE TELEFONÍA .....	3.221,60	0,90
C08	EJECUCIÓN VIARIO .....	120.506,26	33,63
C09	SEÑALIZACIÓN, JARDINERÍA Y OTROS .....	5.060,42	1,41
C10	GESTIÓN DE RESIDUOS .....	10.050,90	2,80
C11	SEGURIDAD Y SALUD .....	11.661,50	3,25
<b>TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL</b>		<b>358.375,00</b>	
13,00 % Gastos generales .....		46.588,75	
6,00 % Beneficio industrial .....		21.502,50	
SUMA DE G.G. y B.I.		68.091,25	
<b>PRESUPUESTO BASE</b>		<b>426.466,25</b>	
21,00 % I.V.A. ....		89.557,91	
<b>TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA</b>		<b>516.024,16</b>	
<b>TOTAL PRESUPUESTO GENERAL</b>		<b>516.024,16</b>	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de **QUINIENTOS DIECISÉIS MIL VEINTICUATRO EUROS CON DIECISÉIS CÉNTIMOS (516.024'16 €)**

Torredelcampo, Febrero de 2018

LOS ARQUITECTOS



Fdo. Miguel Angel Colmenero Ruiz  
 Colegiado Nº 278 del COA Jaén



Fdo. Antonio Zafra Morales  
 Colegiado Nº 279 del COA Jaén

(Ref. -001-04853)

Pág. 293 de 417

COLMENERO RUIZ, MIGUEL ANGEL - Arquitecto  
 ZAFRA MORALES, ANTONIO - Arquitecto

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE JAÉN  
**VISADO 27/02/2018**

**Registro:18/2/734 Expediente:6/2/2653**



**RESUMEN DE PRESUPUESTO**

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
C01	DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS.....	7.302,63	2,38
C02	MOVIMIENTO DE TIERRAS .....	25.953,91	8,46
C03	CIMENTACIÓN.....	7.990,70	2,61
C04	ESTRUCTURA.....	20.321,17	6,63
C05	ALBAÑILERÍA.....	29.278,05	9,55
C06	RED DE ABASTECIMIENTO Y RIEGO .....	16.568,84	5,40
C07	RED DE ALCANTARILLADO Y PLUVIALES.....	22.252,14	7,26
C08	RED DE ELECTRICIDAD Y ALUMBRADO PÚBLICO .....	58.867,75	19,19
C09	RED DE TELEFONÍA.....	15.723,73	5,13
C10	REVESTIMIENTOS .....	10.680,38	3,48
C11	PAVIMENTOS .....	63.922,53	20,84
C12	CARPINTERÍA METÁLICA .....	634,48	0,21
C13	MOBILIARIO Y SEÑALIZACIÓN.....	5.983,10	1,95
C14	PINTURAS.....	4.855,90	1,58
C15	JARDINERÍA Y OTROS .....	15.413,62	5,03
C16	GESTIÓN DE RESIDUOS.....	961,91	0,31
<b>TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL</b>		<b>306.710,84</b>	
	13,00% Gastos generales .....	39.872,41	
	6,00% Beneficio industrial.....	18.402,65	
	<b>SUMA DE G.G. y B.I.</b>	<b>58.275,06</b>	
	21,00% I.V.A.....	76.647,04	
<b>TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA</b>		<b>441.632,94</b>	
<b>TOTAL PRESUPUESTO GENERAL</b>		<b>441.632,94</b>	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN MIL SEISCIENTOS TREINTA Y DOS EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

LA DIRECCION FACULTATIVA

**RESUMEN DE PRESUPUESTO**

PROYECTO BASICO Y EJECUCION DE ADECUACION DE CENTRO DE MENORES A UNIDAD DE ESTANCIA DIURNA PARA PERSONAS MAYORES EN CL. SEVILLA S/N DE TORREDEL CAMPO (JAEN)

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
01	DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS.....	5.255,82	2,10
02	CIMENTACIÓN.....	7.403,78	2,96
03	RED HORIZONTAL DE SANEAMIENTO.....	2.063,81	0,83
04	ESTRUCTURAS.....	26.012,08	10,40
05	ALBAÑILERIA.....	17.516,34	7,01
06	AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES.....	3.444,99	1,38
07	CUBIERTAS.....	1.200,67	0,48
08	REVESTIMIENTOS.....	3.017,07	1,21
09	SOLADOS Y PAVIMENTOS.....	14.442,29	5,78
10	ALICATADOS Y CHAPADOS.....	5.707,84	2,28
11	FONTERIA Y DESAGÜES.....	3.831,69	1,53
12	APARATOS SANITARIOS.....	1.806,18	0,72
13	CLIMATIZACION Y VENTILACION.....	43.506,46	17,40
14	INSTALACION DE ELECTRICIDAD.....	28.214,71	11,29
15	INSTALACIONES VARIAS.....	9.101,96	3,64
16	PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS.....	14.673,41	5,87
17	CARPINTERIA DE MADERA.....	6.067,11	2,43
18	CARPINTERIA DE PVC Y ALUMINIO.....	17.061,65	6,82
19	CERRAJERIA.....	16.245,42	6,50
20	VIDRIOS.....	2.172,26	0,87
21	PINTURAS.....	17.288,27	6,91
22	SEGURIDAD Y SALUD.....	3.800,00	1,52
23	GESTION DE RESIDUOS.....	183,55	0,07
<b>TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL</b>		<b>250.017,36</b>	
	13,00% Gastos generales.....	32.502,26	
	6,00% Beneficio industrial.....	15.001,04	
SUMA DE G.G. y B.I.		47.503,30	
	21,00% I.V.A.....	62.479,34	
<b>TOTAL PRESUPUESTO GENERAL</b>		<b>360.000,00</b>	

(Ref. -012-04470)

Pág. 95 de 95

HAUS 9B ARQUITECTURA, S.L.P.

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE JAÉN



**VISADO 21/03/2018**

**Registro:18/2/1059 Expediente:18/2/350**

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de TRESCIENTOS SESENTA MIL EUROS

EL TECNICO REDACTOR

Este presupuesto se redacta a los únicos efectos de cumplimentar lo dispuesto en el epigrafe 1.5 del R.D. 2512/1977 y en el apartado V del Anejo I del R.D. 314/2006, en consecuencia, no es vinculante a efectos contractuales, estando sujeto a modificaciones y acuerdos derivados de pactos entre terceros

Página

juanbautistavillarmartinezarquitecto  
 estudiodesarquitectura c/andalucia,9bajo TORREPEROGIL  
 teif-fax-953-777371 email: haus9barquitectura@gmail.com

